

Số: 285 /VPCC - TBTK

Thanh Hóa, ngày 24 tháng 08 năm 2026



THÔNG BÁO NIÊM YẾT

Về việc thụ lý công chứng văn bản phân chia di sản

Kính gửi: UBND xã Hoàng Châu, tỉnh Thanh Hóa

Ngày 24/08/2026 Văn phòng Công chứng Quang Minh, tỉnh Thanh Hóa, địa chỉ: Số nhà 12, đường ĐH-HH33, xã Hoàng Thanh, tỉnh Thanh Hóa đã thụ lý hồ sơ yêu cầu công chứng của ông Lê Văn Bốn về việc công chứng Văn bản phân chia di sản của:

Ông Lê Đình Đựng. Sinh năm 1927, chết ngày 06/01/1997. Trích lục khai tử số 34; Đăng ký tại UBND xã Hoàng Phong (nay là xã Hoàng Châu), tỉnh Thanh Hóa ngày 22/8/2019.

Bà Lê Thị Xiêm. Sinh năm 1929, chết ngày 07/02/2025. Trích lục khai tử số 10; Đăng ký thường trú tại: UBND xã Hoàng Phong, huyện Hoàng Hoá, tỉnh Thanh Hoá ngày 07/02/2025.

Ông Lê Đình Đựng và Bà Lê Thị Xiêm chết không để lại di chúc cũng như không để lại một nghĩa vụ tài sản nào mà những người thừa kế của ông (bà) phải thực hiện.

Nội dung hồ sơ do gia đình ông Lê Văn Bốn cung cấp tại Văn phòng công chứng Quang Minh, tỉnh Thanh Hóa như sau:

I/ Di sản thừa kế: Quyền sử dụng đất và nhà ở hợp pháp theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AA 08595707, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận CN 16155 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hoàng Hoá cấp ngày 25/05/2026.

II/ Những người được hưởng thừa kế theo pháp luật của ông Lê Đình Đựng và bà Lê Thị Xiêm gồm:

1./ Ông Lê Đình Đựng và bà Lê Thị Xiêm có:

- Bố, mẹ đẻ của ông Lê Đình Đựng và bà Lê Thị Xiêm đã chết từ lâu.
- Ông Lê Đình Đựng và bà Lê Thị Xiêm không có bố mẹ nuôi hay người phải nuôi dưỡng nào khác.
- Ông Lê Đình Đựng có một người vợ là bà **Lê Thị Xiêm (Người có thông tin nêu trên)**
- Bà Lê Thị Xiêm có một người chồng là ông **Lê Đình Đựng (Người có thông tin nêu trên)**

2./ Sinh thời ông Lê Đình Đựng và bà Lê Thị Xiêm có 03 người con gồm các ông (bà):

2.1/ Ông Lê Đình Tứ. Sinh năm: 1970.

Căn cước công dân số: 038 070 002 986. Do Cục Cảnh Sát cấp.

Đăng ký thường trú: Thôn Liên Phong, xã Hoàng Châu, tỉnh Thanh Hóa.

2.2/ Ông Lê Văn Bốn. Sinh năm: 1972.

Căn cước công dân số: 038 072 050 491. Do Cục Cảnh Sát cấp.

Đăng ký thường trú : Thôn Liên Phong, xã Hoàng Châu, tỉnh Thanh Hóa.

2.3/ Ông Lê Đình Ý. Sinh năm: 1975. Đã chết ngày 03/03/2001 theo trích lục khai tử số 14. Đăng ký tại UBND xã Hoàng Phong, huyện Hoàng Hoá, tỉnh Thanh Hoá ngày 04/12/2007.

Do ông Lê Đình Ý chết sau bố đẻ là ông Lê Đình Đựng nên vợ và con của ông Lê Đình Ý sẽ được hưởng phần di sản mà ông Lê Đình Ý đáng lẽ được hưởng nếu còn sống do

bố để chết để lại. và ông Lê Đình Ý chết trước mẹ để là bà Lê Thị Xiêm nên các con của ông Lê Đình Ý sẽ được hưởng phần di sản mà ông Lê Đình Ý đáng lẽ được hưởng nếu còn sống do mẹ để chết để lại.

Ông Lê Đình Ý có một người vợ duy nhất là bà Lường Thị Ngà. Sinh năm: 1967.

Căn cước công dân số: 038 167 027 222 . Do cục cảnh sát cấp.

Đăng ký thường trú : Thôn Liên Phong, xã Hoàng Châu, tỉnh Thanh Hóa.

Sinh thời ông Lê Đình Ý và bà Lường Thị Ngà có 02 người con là các ông (bà):

2.3.1/ Ông Lê Đình Thành. Sinh năm: 1989,

Căn cước công dân số: 038 089 053 503. Do Cục cảnh sát cấp.

Đăng ký thường trú : Thôn Liên Phong, xã Hoàng Châu, tỉnh Thanh Hóa.

2.3.2/ Bà Lê Thị Trang. Sinh năm: 1992,

Căn cước công dân số: 038 192 005 004. Do Cục cảnh sát cấp.

Đăng ký thường trú : Thôn Liên Phong, xã Hoàng Châu, tỉnh Thanh Hóa.

Ngoài người vợ, người chồng, người con đã nêu trên **ông Lê Đình Dựng và bà Lê Thị Xiêm** không có ai là vợ, chồng, con riêng, con nuôi hay người phải nuôi dưỡng nào khác.

Tổng số người hưởng thừa kế của **ông Lê Đình Dựng là 05 (Năm người).**

Tổng số người hưởng thừa kế của **bà Lê Thị Xiêm là 04 (Bốn người).**

Theo quy định của pháp luật về công chứng văn bản phân chia di sản phải thông báo niêm yết công khai tại nơi thường trú, hoặc tạm trú dài hạn, nơi có bất động sản của người để lại di sản trong vòng 15 (mười lăm ngày).

Vì vậy, Văn Phòng Công chứng Quang Minh, tỉnh Thanh Hóa thông báo niêm yết về việc thụ lý công chứng văn bản phân chia di sản công khai tại trụ sở UBND xã Hoàng Châu theo quy định. Trong thời hạn niêm yết tại UBND xã, nếu có cá nhân, tổ chức nào có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; di sản không thuộc quyền sở hữu của người để lại di sản thì đề nghị gửi đơn khiếu nại, tố cáo đến UBND xã Hoàng Châu và Văn phòng Công chứng Quang Minh, tỉnh Thanh Hóa theo địa chỉ: Văn phòng công chứng Quang Minh - Địa chỉ: Số nhà 12, đường ĐH-HH33, xã Hoàng Thanh, tỉnh Thanh Hóa

Trong thời hạn 15 ngày, kể từ ngày niêm yết Thông báo này, nếu không nhận được đơn khiếu nại, tố cáo gì liên quan đến vấn đề nêu trên thì Văn phòng công chứng Quang Minh, tỉnh Thanh Hóa sẽ thực hiện công chứng Văn bản phân chia di sản nêu trên theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- UBND xã;
- Lưu VT.

**TRƯỞNG VĂN PHÒNG
CÔNG CHỨNG VIÊN**



Lê Văn Nụ